



Chambre des Territoires de Corse
Camera di i Territorii di Corsica

Session du 9 septembre 2019

Sessione di u 9 di sittembre di u 2019

Lieu : Bastia

Décision N° 2019-26

Objet : **Présentation du rapport du Conseil exécutif relatif au règlement transitoire d'aides en faveur du logement et de l'habitat à venir. Point sur la question foncière : présentation du rapport de l'AUE**

Oggetu : **Presentazione di u raportu di u Cunsigliu esecutivu nantu à u rigulamentu transitoriu di l'aiuti à prò di l'alloghju è di l'abitatu à vene. Puntu nantu à a quistione fundiaria : presentazione di u raportu di l'AUE**

L'an deux mille dix-neuf, le neuf septembre, la Chambre des Territoires convoquée le 27 août 2019 s'est réunie dans la Salle des délibérations Jean Leccia, sous la présidence de M. Gilles SIMEONI, Président de la Chambre des Territoires.

Etaient présents : Mmes et MM.

Don-Marc ALBERTINI, Jean BIANCUCCI, Paul-Joseph CAITUCOLI, Louis CESARI, Saveriu LUCIANI, Pierre MARCELLESI, Marie-Antoinette MAUPERTUIS, Lionel MORTINI, Jérôme NEGRONI, Juliette PONZEVERA, Louis POZZO DI BORGO, Rosa PROSPERI, François SARGENTINI, Pierre SAVELLI

Etaient absents et ayant donné pouvoir :

M. Napoléon DE PERETTI DELLA ROCCA à Paul-Joseph CAITUCOLI
Mme Lauda GUIDICELLI à M. Gilles SIMEONI
M. Jean-Guy TALAMONI à Mme Rosa PROSPERI
M. Petr'Antone TOMASI à M. François SARGENTINI

Etaient absents et excusés : Mmes et MM.

Jean-Baptiste ARENA, Henri FRANCESCHI, Laurent MARCANGELI, Joselyne MATTEI-FAZI, Jean-Toussaint MORGANTI, Claudy OLMETA, Jean PAJANACCI, Antoine POLI, Stéphane SBRAGGIA

Etaient absents : Mmes et MM.

Jean-Christophe ANGELINI, Vanina BORROMEI, Pascal CARLOTTI, François-Xavier CECCOLI, Bianca FAZI, Josepha GIACOMETTI, Francis GIUDICI, François-Marie MARCHETTI, Georges MELA, Jean-Luc MILLO, Anne-Marie NATALI, Marc-Antoine NICOLAI, Marie-Thérèse OLIVESI, François TATTI



Chambre des Territoires de Corse Camera di i Territorii di Corsica

- VU** La loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République et son décret d'application n° 2017-1684 du 14 décembre 2017
- VU** L'ordonnance n°2016-1562 du 21 novembre 2016 portant diverses mesures institutionnelles relatives à la Collectivité de Corse
- VU** Le projet de rapport du Président du Conseil exécutif de Corse relatif au règlement transitoire d'aides en faveur du logement et de l'habitat
- VU** Le rapport de M. le Président de la Chambre des Territoires N° 2019-30 du 9 septembre 2019, relatif à la présentation du rapport du Conseil exécutif sur le règlement transitoire d'aides en faveur du logement et de l'habitat à venir. Point sur la question foncière : présentation du rapport de l'AUE.

LA CHAMBRE DES TERRITOIRES

- DEMANDE** Que dans le cadre des mesures prises pour le renforcement et la réorientation de l'aide visant à soutenir l'accès à la propriété des primo-accédants, le taux d'intervention soit augmenté de 10% (taux de droit commun) à 15 % du montant global de l'opération, pour les très petites communes comptant moins de 500 habitants.
- PREND ACTE** De la difficulté rencontrée par les communes, notamment les communes rurales et de montagne, de mettre en œuvre les procédures d'état d'abandon manifeste et de bien vacant sans maître.
- DEMANDE** L'appui de l'Office Foncier de la Corse pour engager les procédures susvisées afin de réhabiliter et libérer du foncier en vue de sa mise à disposition pour la création de logements dans le cadre du dispositif proposé.
- DEMANDE** D'intégrer les piliers de l'économie circulaire dans le projet de règlement des aides soumis.
- APPROUVE** Le projet de règlement des aides en faveur du logement et de l'habitat à l'unanimité.

Le Président de la Chambre des Territoires

Gilles Simeoni