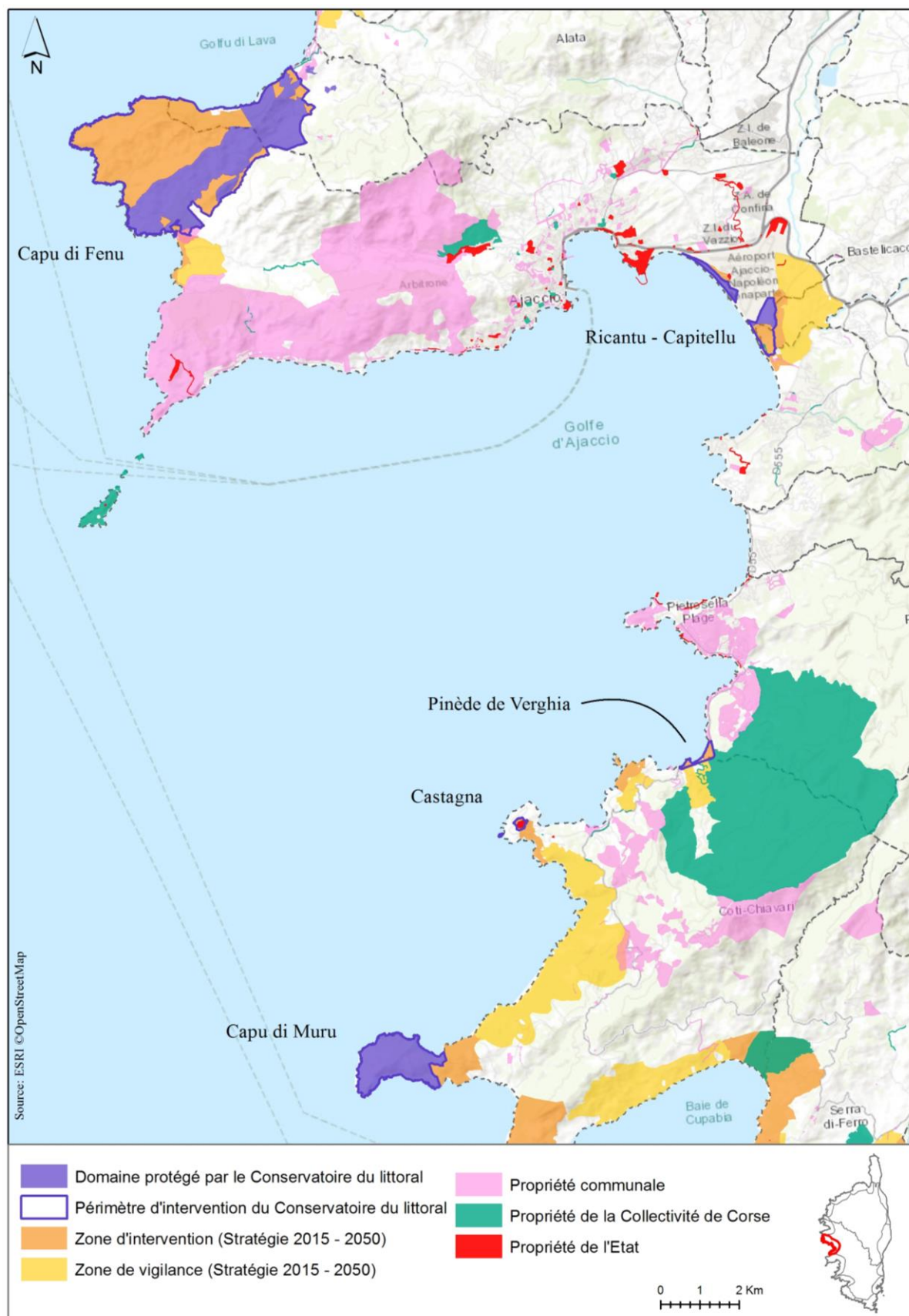


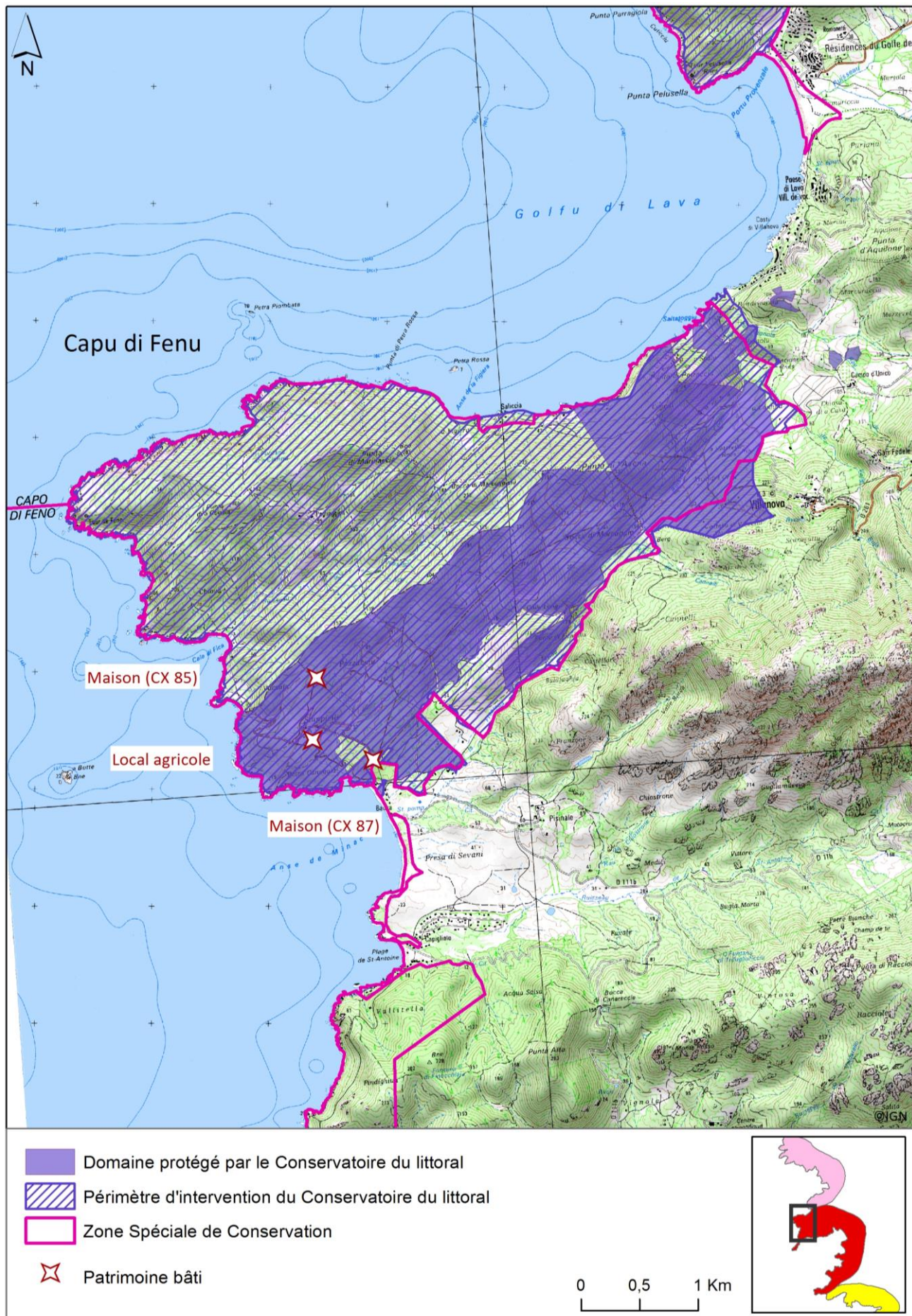
## A PERIMETRE D'APPLICATION

### A.1. Carte de l'unité littorale



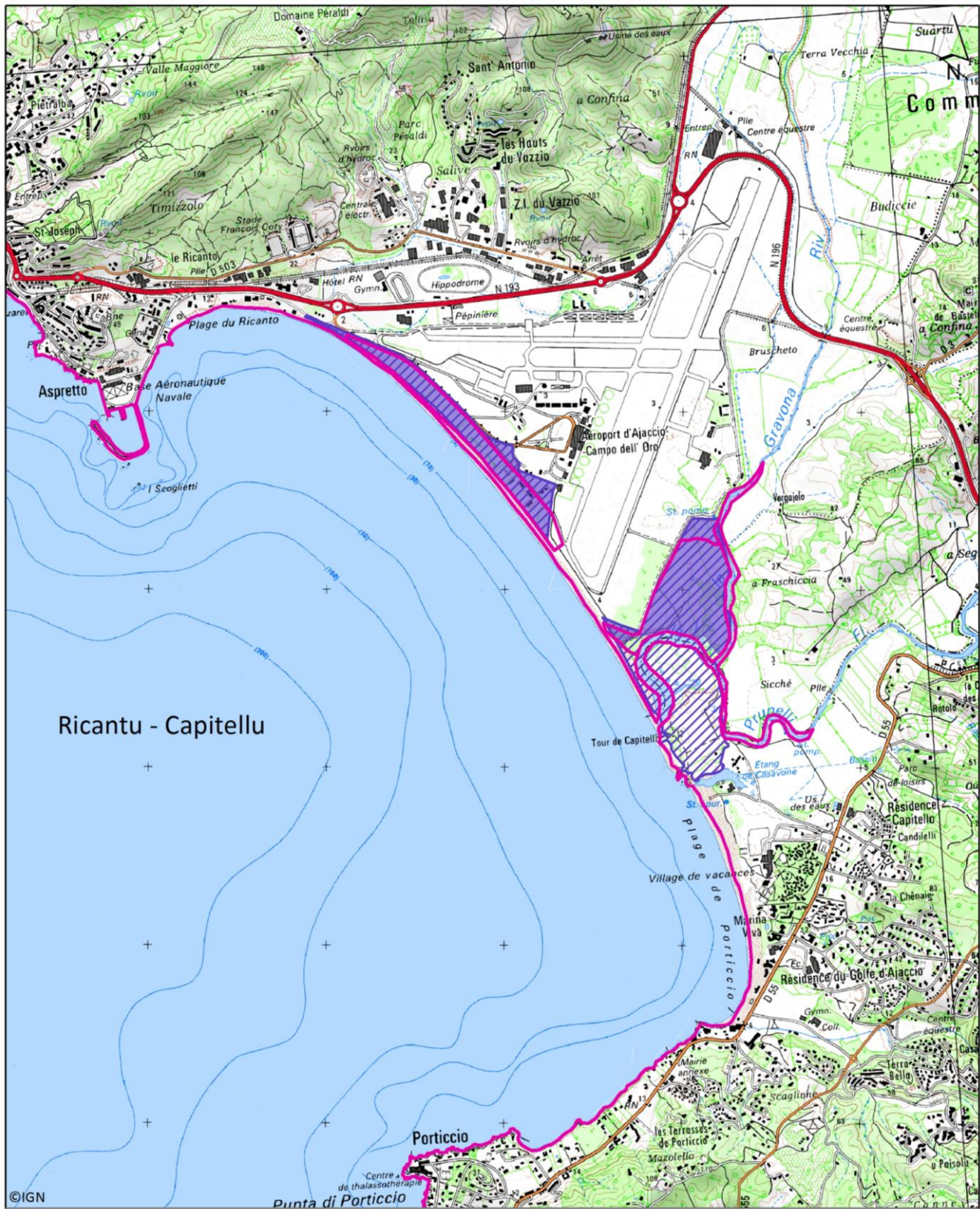


## A.2. Cartes des sites



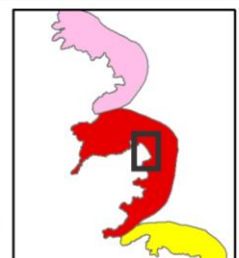
### Site de Capu di Fenu





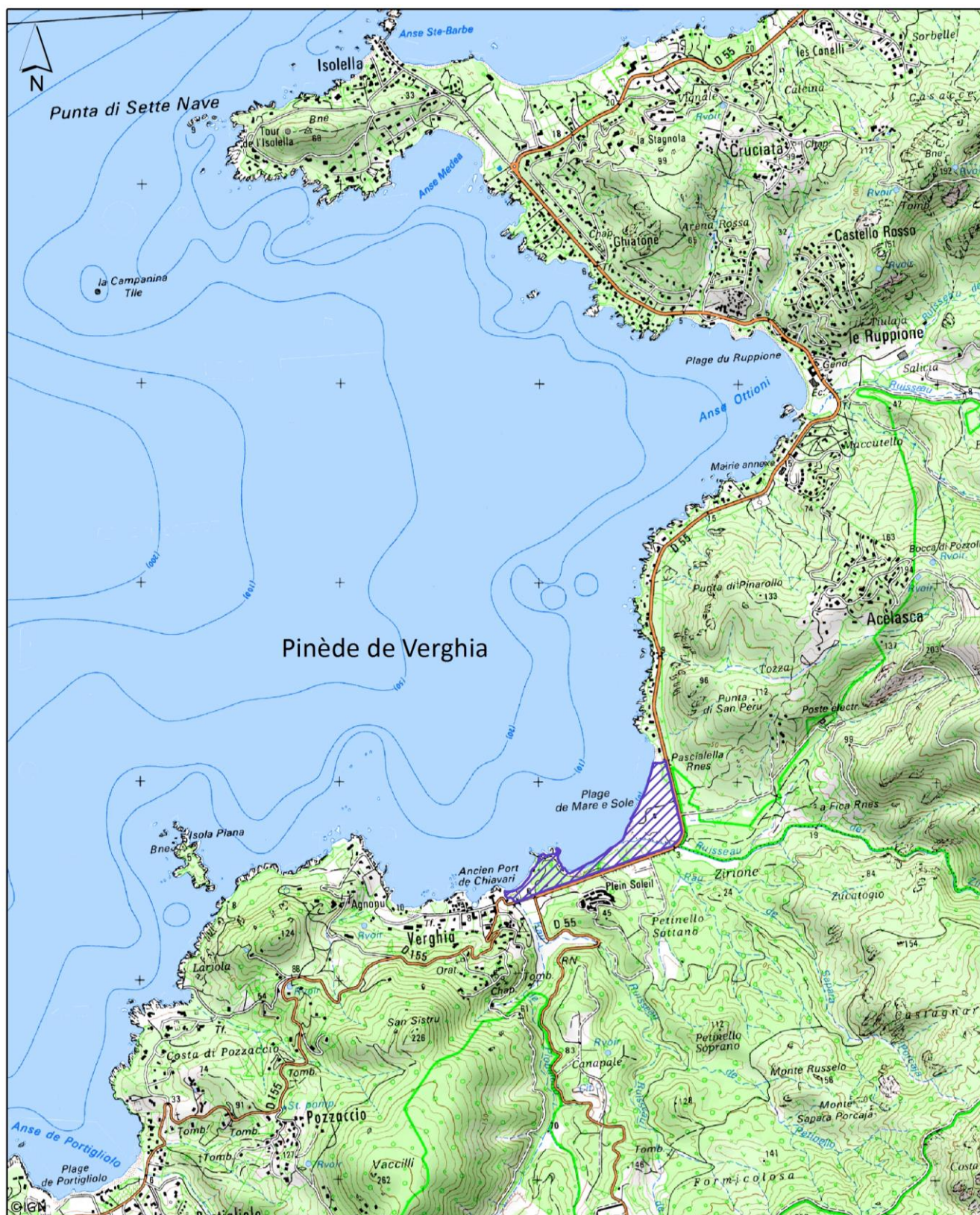
- Domaine protégé par le Conservatoire du littoral
- Périmètre d'intervention du Conservatoire du littoral
- Zone Spéciale de Conservation



0 0,5 1 Km



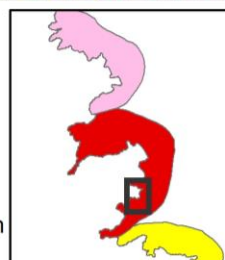
Site du Ricantu – Capicellu





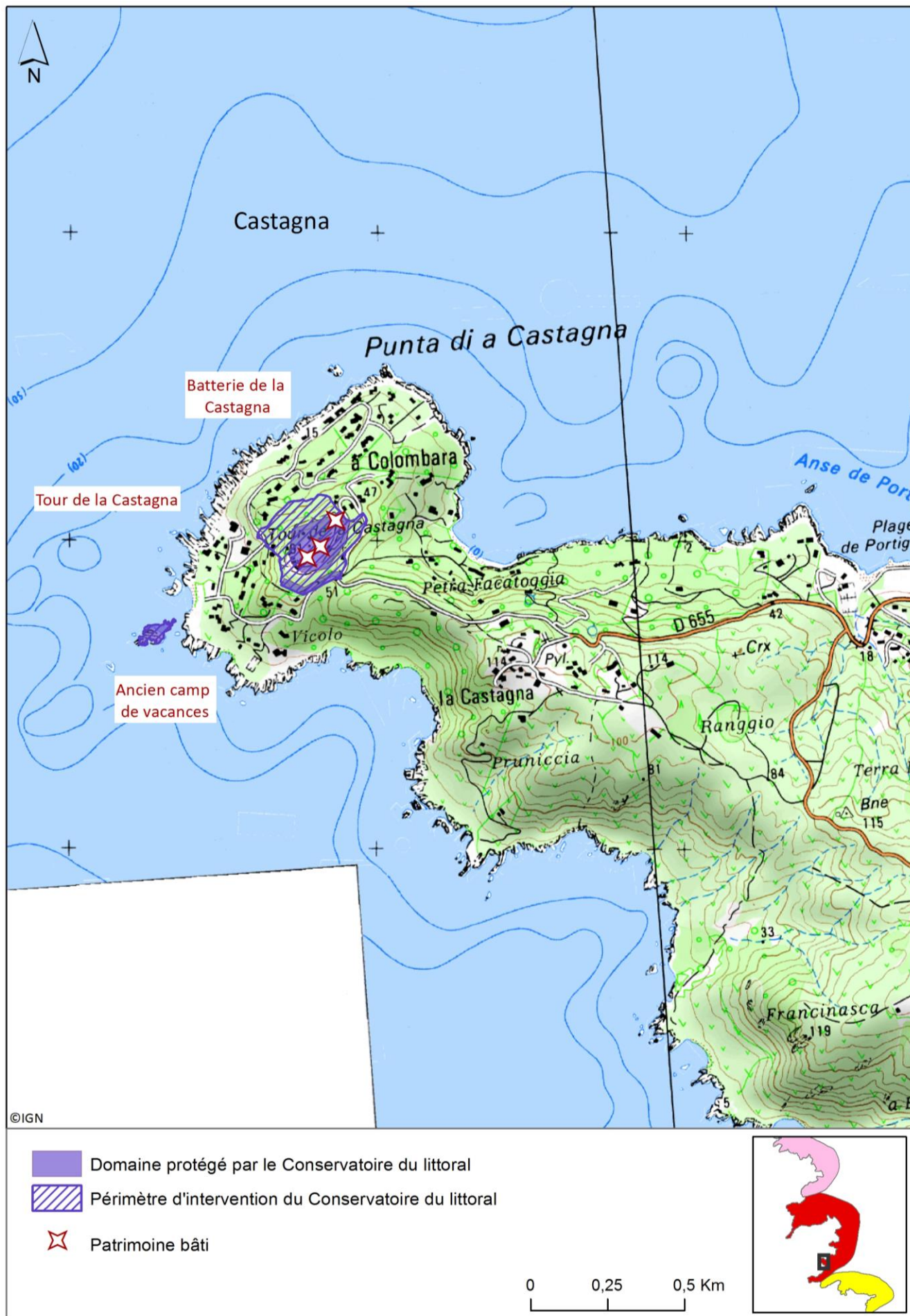
-  Périmètre d'intervention du Conservatoire du littoral
-  Domaine protégé par le Conservatoire du littoral

0 0,5 1 Km

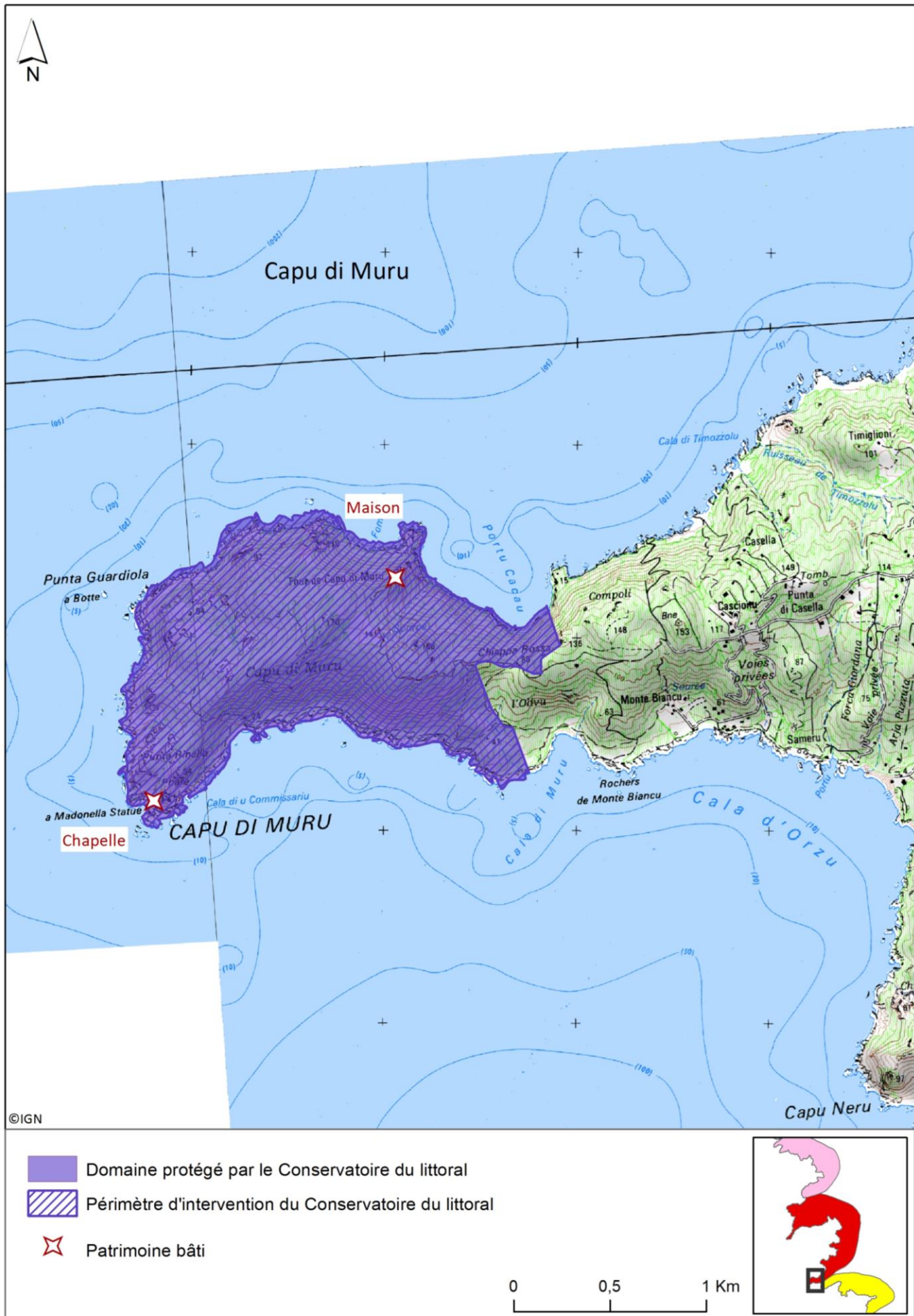


Site de Pinède de Verghia





Site de la Castagna



Site de Capu di Muru



### A.3. Les sites

Commune	n° site	Nom du site	Date 1er CA	Date dernier CA	Superficie autorisée (ha)	Superficie acquise (ha)	Site cohérent
Villanova, Ajaccio	799	CAPU DI FENU	18/07/2005	25/02/2009	1331	565	Oui
Ajaccio, Grosseto-Prugna	672	RICANTU - CAPITELLU	28/05/1998	04/07/2013	76	44	Oui
Pietrosella, Coti-Chiavari	625	PINEDE DE VERGHIA	27/04/1982	25/02/2009	14	0	Non
Coti-Chiavari	927	CASTAGNA	29/10/2008	25/02/2009	7	4	Non
Coti-Chiavari	10	CAPU DI MURU	27/06/1979	25/02/2009	215	211	Oui

### A.4. Equipements spécifiques et particularités de gestion

*(Relatif à l'article 9 de la convention)*

#### Eco-compteur

Sur le site du Ricantu, un éco-compteur va être installé afin de quantifier la fréquentation de ce site. Le Gestionnaire assure la collecte des données et le bon fonctionnement de cet appareil. Un passage tous les trimestres est fortement conseillé afin d'éviter des pertes de données.

#### Ouvrages en pierre

Sur le site de Capu di Muru, de nombreux ouvrages maçonnés ont été restaurés ou réalisés afin de canaliser le public sur un sentier de découverte. Le Gestionnaire devra s'assurer du bon état général de ces maçonneries (muret, emmarchements, etc.)

#### Piste de Service

La piste de service, sur le site du Ricantu, permettant l'accès à la base hélicoptère de la gendarmerie est accessible par une barrière cadenassée. Le Conservatoire du littoral et le Gestionnaire disposent chacun d'un double de la clef.

## B DOCUMENTS DE GESTION

*(Relatif à l'article 5 de la convention)*

### Capu di Fenu

#### - Document d'Objectifs de la zone spéciale de conservation FR 9402012 « Capo di Feno » (2011)

Ce document reprend principalement les enjeux suivants :

- Conservation des habitats et des espèces d'intérêt communautaire
- Conservation du patrimoine naturel et des paysages
- Accueillir les activités récréatives dans le respect du patrimoine naturel et bâti, et des prérogatives des ayants droits
- Gérer sur le long terme

### Ricantu – Capitellu

#### - Brochure plan de gestion (2017)

Ce document reprend les grandes phases de travaux réalisées sur ce site afin de répondre aux objectifs suivants :

- Mise en valeur paysagère
- Préservation de la valeur écologique du site
- Amélioration de l'accueil du public
- Mise en place d'un dispositif de gestion pérenne

#### - Document d'Objectifs de la zone spéciale de conservation FR 9400619 « Campo dell'Oro » (2010)

Ce document reprend les enjeux suivants :

- Mettre en œuvre une stratégie de conservation des habitats et des espèces patrimoniales et d'intérêt communautaire
- Organiser les modalités de fréquentation et d'usage du site
- Restaurer le milieu naturel sur le secteur de l'ancien camp de vacances de l'armée
- Optimiser la gestion du site et élargir le périmètre géré

## C CONVENTIONS D'USAGES

(Relatif à l'article 7 de la convention)

La convention établie sur cette unité littorale est indiquée ci-dessous. La redevance est perçue directement par le Gestionnaire.

n° site	Type d'usage	n° Siclad	Nom	Surface exploitée (ha)	Redevance*	Dates
672	Elevage bovin	6566	Salini P.	13,6606	538,24 €	2012-2021
<b>Total</b>		<b>1</b>		<b>13,6606</b>	<b>538,24 €</b>	

\* La redevance peut être indexée à un indice de référence et donc recalculée par le Gestionnaire tous les ans.

## D PATRIMOINE BATI

(Relatif à l'article 13 de la convention)

### D.1. Désignation et destination

Les bâtiments désignés ci-dessous font partie de la présente convention et sont représentés aux articles D.2 à D.9 :

n° site	Commune	Section	n°	Nom du bâtiment	n° Siclad	Surface (m²)	Vocation	Occupation par le Gestionnaire	Etat général
799	AJACCIO	CX	85	Maison	2246	112	Projet de démolition	NON	Dégradé
799	AJACCIO	CX	86	Local agricole	-	20	Projet de convention agricole	NON	Dégradé
799	AJACCIO	CX	87	Maison	-	-	Projet de démolition	NON	Dégradé
927	COTI CHIAVARI	H	7, 507	Bâti militaire de la Castagna	-	-	Cf. § D.5.	NON	Dégradé
927	COTI CHIAVARI	H	507	Vestiges de camp de vacances	-	-	Cf. § D.6.	NON	Dégradé
927	COTI CHIAVARI	H	507	Tour de la Castagna	3139	72	Patrimonial	NON	Dégradé
10	COTI CHIAVARI	E	364	Maison + Four	2366	100	Patrimonial	NON	Bon
10	COTI CHIAVARI	E	1267	Chapelle			Patrimonial	NON	Dégradé

### D.2. Maison de Capu di Fenu (CX 85)

Cette maison contemporaine dépourvue d'intérêt patrimonial est utilisée par l'éleveur pour le stockage de foin et vouée à la démolition.

Actions gestion : vigilance sur le risque de squat.





Maison

### **D.3. Local agricole de Capu di Fenu**

Ce cabanon est occupé ponctuellement par un éleveur en attente de convention.

Actions de gestion : elles seront définies dans le cadre de la future convention d'usage agricole.



Cabanon

### **D.4. Maison de Capu di Fenu (CX 87)**

Cette maison contemporaine sans intérêt patrimonial est vouée à la démolition.

Actions gestion : vigilance sur le risque de squat.



Maison

### D.5. Bâti militaire de la Castagna

Ce site comprend un grand nombre d'anciennes installations militaires (la batterie de la Castagna).

Actions de gestions : pour le moment, le Gestionnaire doit être vigilant sur la sécurité de ces bâtiments ainsi que sur les risques de squat.



Bâtiment d'habitation de l'ancien gardien



Ancien mess





Poste de commandement avec camouflage

### **D.6. Vestiges de l'ancien camp de vacances**

Sur le site de la Castagna sont présentes d'anciennes installations d'un camp de vacances pour jeunes, aujourd'hui à l'état d'abandon et vouées à être évacuées.



Une des installations du camp de vacances

### **D.7. Tour de la Castagna**

Cette tour génoise, construite en 1608, est encore en assez bon état. Elle est vouée à être restaurée et potentiellement ouverte au public.

Actions de gestion : Surveillance de l'état du bâti et de la clôture périphérique. Entretien des abords.



Tour de la Castagna

#### **D.8. Maison et four de Capu di Muru**

Cette maison ancienne restaurée en 2005 par le Conservatoire du littoral n'a pas de vocation particulière. L'étage est fermé au public qui n'a libre accès qu'au rez-de-chaussée. Le Conservatoire du littoral et le Gestionnaire disposent chacun d'un double de clef.

Actions de gestion : Surveillance de l'état du bâti et du four. Entretien des abords. Toute dégradation ou défaut de sécurité devra être signalé au Conservatoire du littoral.



Maison et four de Capu di Muru



#### **D.9. Chapelle de Capu di Fenu**

Ce petit oratoire (chapelle), situé à l'extrémité du cap, est un abri ouvert aux quatre vents. Il sert de lieu de prière et de recueillement pour la cérémonie de Pâques.

Actions de gestion : surveillance de l'état du bâti et l'entretien des abords.





Chapelle de Capu di Fenu