

COMMUNE DE LUCCIANA

| | | |
|---|-----------------------------|-----------|
| Référence Constituée | | ILOT N° 7 |
| Préciser si ILOT de même origine proche : Oui / Non et N° | | |
| SITUATION ORIGINE | | |
| NOM | BAGNANINCHI Pierre François | |
| Surface acquise | 04ha06a89ca | |
| Prix d'Acquis | 620 300,00 € | |
| SITUATION ACTUELLE | | |
| Parcellaire | AD 242 | |
| Surface | 02ha61a98ca | |
| Urbanisme | Ubb | |
| Descriptif Foncier | terre | |
| VALEUR FONCIER (€/Ha) | 250 000,00 € | |
| Descriptif bâti | | |
| VALEUR BATI (€/m2) | | |
| VALEUR TOTALE | 654 950,00 € | |
| Observations | | |



COMMUNE DE LUCCIANA

| | | |
|---|--------------|-----------|
| Référence Constituée | | ILOT N° 3 |
| Préciser si ILOT de même origine proche : Oui / Non et N° 2 | | |
| SITUATION ORIGINE | | |
| NOM | PASQUALINI | |
| Surface acquise | 01ha01a64ca | |
| Prix d'Acquis | 183 600,00 € | |
| SITUATION ACTUELLE | | |
| Parcelle | AD 180 | |
| Surface | 00ha28a67ca | |
| Urbanisme | UBB | |
| Descriptif Foncier | | |
| VALEUR FONCIER (€/Ha) | 500 000,00 € | |
| Descriptif bâti | | |
| VALEUR BATI (€/m2) | | |
| VALEUR TOTALE | 143 350,00 € | |
| Observations | | |

COMMUNE DE LUCCIANA

| | | |
|---|-----------------------------------|-----------|
| Référence Constituée | | ILOT N° 4 |
| Préciser si ILOT de même origine proche : Oui / Non et N° | | |
| SITUATION ORIGINE | | |
| NOM | BAGNANINCHI Françoise | |
| Surface acquise | 02ha64a59ca | |
| Prix d'Acquis | 403 364,85 € | |
| SITUATION ACTUELLE | | |
| Parcellaire | AD 238, AD 240 | |
| Surface | 00ha87a00ca | |
| Urbanisme | Ubb | |
| Descriptif Foncier | | |
| VALEUR FONCIER (€/Ha) | 300 000,00 € | |
| Descriptif bâti | | |
| VALEUR BATI (€/m2) | | |
| VALEUR TOTALE | 261 000,00 € | |
| Observations | Prévoir DA pour rejoindre collège | |

COMMUNE DE LUCCIANA

| Référence Constituée | | ILOT N° 2 | |
|---|--------------|--------------|--------|
| Préciser si ILOT de même origine proche : Oui / Non et N° 3 | | | |
| SITUATION ORIGINE | | | |
| NOM | CESARI | PASQUALINI | |
| Surface acquise | 00ha82a21ca | 01ha01a64ca | |
| Prix d'Acquis | 125 328,33 € | 183 600,00 € | |
| SITUATION ACTUELLE | | | |
| Parcellaire | AD 7 | AD 182 | |
| Surface | 00ha79a31ca | 00ha61a19ca | |
| Urbanisme | UBD | UBD | |
| decriptif foncier | | | |
| VALEUR FONCIER (€/Ha) | 350 000,00 € | 350 000,00 € | |
| Descriptif bâti | | | |
| VALEUR BATI (€/m2) | 277 585,00 € | 214 165,00 € | 0,00 € |
| SURFACE TOTALE | 01ha40a50ca | | |
| VALEUR TOTALE | 491 750,00 € | | |
| Observations | | | |



200 m

AZ