



**Nicolas FANTAUZZI**  
**Notaire Associé**

Résidence Casa Vecchia  
Boîte Postale 85  
20260 CALVI

Téléphone : 04.95.65.02.20

Télécopie : 04.95.65.25.39

E-mail : nicolas.fantauzzi@notaires.fr

RIB : 40031 00001 0000168145R Clé 47

Collectivité Territoriale de Corse  
22 cours Grandval  
BP 215

20187 AJACCIO Cedex 1

Calvi, le 15 février 2018

Dossier suivi par  
Nicolas FANTAUZZI

**Notoriété Acquisitive Madame Flora CALAMARO née ALFONSI**  
**1000531 /NF /NF / 1 A 147 807 74 396 (a/r)**

Monsieur le Président,

Conformément au décret 2017-1802 du 28 décembre 2017, je vous prie de trouver ci-joint un avis de parution que je vous remercie de bien vouloir publier sur votre site internet dédié à cet effet.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sentiments dévoués.



## COMMUNE DE MONCALE (HAUTE CORSE)

### CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Maître Nicolas FANTAUZZI, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle  
« Nicolas FANTAUZZI, Notaire associé », titulaire d'un Office Notarial à CALVI,  
Résidence Casa Vecchia -,**

Aux termes d'un acte reçu par Me Nicolas FANTAUZZI, le 07 février 2018, a été constatée, par voie de prescription trentenaire, la qualité de propriétaires des biens ci-après désignés, de la personne suivante : Madame Flora Madeleine **ALFONSI**, en son vivant retraitée, demeurant à MONCALE (20214) Née à MARSEILLE (13000), le 23 février 1911. Veuve de Monsieur Hector Michel Joseph **CALAMARO** et non remariée Est décédée à ALLAUCH (13190) (FRANCE), le 18 avril 1994.

Désignation Article un Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit Costa. Une parcelle de terre en nature de friches. Cadastré :Section : B, N° : 458, Lieudit : FONTANELLO, Surface : 00 ha 07 a 15 ca, Section : B, N° : 462, Lieudit : COSTA, Surface : 00 ha 47 a 36 ca, Total surface : 00 ha 54 a 51 ca,

Article deux Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, PAJAGNO. Une parcelle de terre Cadastré :Section : B, N° : 133, Lieudit : PAJAGNO, Surface : 00 ha 20 a 61 ca, Article trois Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit La Costa. Deux parcelles en nature de friche. Cadastré :Section : B, N° : 496, Lieudit : LA COSTA, Surface : 00 ha 51 a 00 ca, Section : B, N° : 497, Lieudit : LA COSTA, Surface : 00 ha 04 a 48 ca, Total surface : 00 ha 55 a 48 ca, Article quatre Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit Bocca Di Mercuglio. Un terrain en nature de friche Cadastré :Section : A, N° : 177, Lieudit : BOCCA DI MERCUGLIO, Surface : 00 ha 62 a 69 ca, Article cinq Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit Sovale. Une parcelle en nature de friches. Cadastré :Section : A, N° : 135, Lieudit : SOVALE, Surface : 03 ha 67 a 76 ca, Article six Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit, Capo Alla Mustaghia. Une parcelle en nature de maquis. Cadastré :Section : A, N° : 150, Lieudit : CAPO ALLA MUSTAGHIA, Surface : 00 ha 37 a 51 ca, Article sept Sur la Commune de MONCALE (HAUTE-CORSE) 20214, Lieudit Vincenzo. Une parcelle en nature de maquis. Cadastré :Section : A, N° : 153, Lieudit : VINCENSO, Surface : 00 ha 66 a 52 ca,

La possession de ces biens a eu lieu de façon paisible, publique, continue et non équivoque, depuis plus de trente ans, et réunissant ainsi les conditions prévues par les articles 2261 et 2272 du Code Civil (ex 2229).

Les oppositions dûment justifiées seront reçues dans le délai d'un mois à compter de la parution du présent avis, par exploit d'huissier ou par lettre recommandée avec accusé de réception, en l'Office notarial.

Pour avis,  
Me Nicolas FANTAUZZI, Notaire

**M<sup>e</sup> Nicolas FANTAUZZI**  
NOTAIRE ASSOCIÉ  
Résidence Casa Vecchia - 20260 CALVI  
Tél. : 04 95 95 92 29