

COMMUNE DE MONTE (Haute-Corse)
SELARL Mes Marie-Anne PIERI & Jean-Mathieu NICOLAI
Notaires associés
Résidence TADDEI Bastien BP 37
20270 ALERIA

Tél : 04.95.57.03.76 / Fax : 04.95.57.03.90.
Email : pieri-nicolai.aleria@20050.notaires.fr

AVIS DE TITRE DE PROPRIETE
DATE DE L'ACTE : 08 avril 2025

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Me Marie-Anne PIERI, il a été dressé conformément à l'Article 1 de la Loi du 6 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

Bénéficiaire de la prescription : Mr Vincent Joseph PASQUALINI, en son vivant dt à BASTIA (20200) 7 Bis Bd GIRAUD, né à MONTE (20290) le 19 mars 1910, veuf de Mme Catherine CRAWFORD MILLER, décédé à BASTIA (20200) le 5 mai 1994.

DESIGNATION DES BIENS :

COMMUNE DE MONTE (HC) :

Article 1 :

Une parcelle cadastrée :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|-----------------|------------------|
| G | 330 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 02 a 90 ca |

Article 2 :

Deux parcelles cadastrées :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|-----------------|------------------|
| G | 331 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 10 a 10 ca |
| G | 332 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 02 a 80 ca |

Article 3 :

Un ensemble de parcelles figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|-----------------|------------------|
| G | 366 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 25 a 17 ca |
| G | 367 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 07 a 05 ca |
| G | 370 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 02 a 70 ca |
| G | 372 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 01 a 06 ca |
| G | 373 | SOTTO LA CHIESA | 00 ha 02 a 63 ca |

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescriptive acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur le site internet du Conseil Régional des Notaires de Corse, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS
Me Marie-Anne PIERI