

17204401
EC/CMV/--

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain
QUILICHINI et Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE CALCATOGGIO

Suivant acte reçu par Maître Emmanuel CELERI, Notaire à AJACCIO, le 25 novembre 2024, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Michel Jean LAPEYRADE, retraité, et Madame Yolande Emma Antoinette SQUAGLIA, retraitée, demeurant ensemble à TAVERNY (95150) 34 rue du Maréchal Foch. Monsieur est né à PARIS 20ÈME ARRONDISSEMENT (75020) le 8 mai 1932, et Madame est née à AJACCIO (20000) le 4 juin 1930.

Ils possèdent depuis plus de trente ans, sur la commune de CALCATOGGIO (20111) Lieudit Guadagnina, dans un ensemble immobilier cadastré section A n° 439 pour 55ca, le lot 4.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalites@notaires.fr