

COMMUNE DE UCCIANI

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Albert 1^{er}
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 7 novembre 2024, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Madame Julia Marie NATALI, demeurant à NICE.
Née à AJACCIO le 27 février 1961.

II) Monsieur François Marie NATALI, demeurant à TOURRETTE-LEVENS.
Né à AJACCIO le 21 juillet 1962.

III) Monsieur Mathieu Benoit Michel NATALI, demeurant à ANTIBES.
Né à AJACCIO le 14 novembre 1964.

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A UCCIANI (CORSE-DU-SUD).

1. Une maison et le jardin attenant cadastrées section C lieudit **Vignaccia** N°402 pour 60 ca et 405 pour 2 a 00 ca
2. Diverses parcelles cadastrées section B lieudit **Cuticcio** N°745 pour 6 a 10 ca, 746 pour 10 a 60 ca, 747 pour 36 ca, lieudit **Erbajolo** N°761 pour 26 a 20 ca, lieudit **Tanghiccio** N°766 pour 24 ca, 767 pour 29 a 10 ca et section E N°138 lieudit **Morello** pour 18 a 67 ca.

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI