

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain QUILICHINI et
Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE D'ARBORI

Suivant acte reçu par Maître Romain QUILICHINI, Notaire à AJACCIO, le 30 août 2024, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Jean Claude LECA, demeurant à VICO le Casonne Arbori, né à VILLE-DI-PIETRABUGNO (20200) le 17 novembre 1947 et décédé à VICO le 31 mars 2022.

Il possédait depuis plus de trente ans, joignant ainsi sa possession à celle de ses parents Monsieur Noël LECA et Madame Léontine BAIXAS tous deux décédés à ARBORI le 14 mai 1963 pour Monsieur et le 6 juin 1979 pour Madame.

Sur la commune d'ARBORI (20160) lieudit Mercolaccia, deux parcelles de terre comprenant une partie de maison cadastrée section A n° 486 pour 32ca et section A n°487 pour 20ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalites@notaires.fr