

Etude de MePAOLETTI

Commune de CENTURI

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de L'acte : 07/06/2024

Suivant acte reçu par Me Christophe RAMAZZOTTI. Notaire à ROGLIANO (Haute-Corse)

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- Identité du Requérant

Madame Yvonne Clémentine **DUMONT DE SOURNAC**, en son vivant retraitée, demeurant à MARSEILLE (13004) 14 rue du Maréchal Fayolle.

Née à MORSIGLIA (20238), le 7 juillet 1928.

Veuve de Monsieur René François Joseph **SARDA** et non remariée.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- Désignation des Biens

DESIGNATION

A CENTURI (HAUTE-CORSE) 20238, .

Les parcelles de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	621	LENTICCHIE	00 ha 00 a 62 ca
A	661	FONDALE	00 ha 09 a 20 ca
A	756	DEBBIO	00 ha 02 a 77 ca
B	546	PASTRICCIOLA	00 ha 12 a 50 ca
E	135	MORTA	00 ha 06 a 28 ca
E	1266	CANOVA MARIA LOUISA	00 ha 02 a 70 ca

Total surface : 00 ha 34 a 07 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Bien non délimité

Il est précisé que la parcelle ci-dessus identifiée au cadastre section A n° 621 est un bien non délimité d'une contenance de trois ares douze centiares (00ha 03a 12ca).

L'extrait cadastral annexé porte la mention "BND".

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Adresse mail de l'étude : julie-anne.paoletti@notaires.fr
ramazzotti@notaires.fr**