

**Commune de BASTELICA (20119)**  
**AVIS DE CREATION**  
**DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de L'acte : 21 mars 2024**

Suivant acte reçu par Maître Laurent MATIVET, Notaire à AJACCIO

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

**A la requête de :**

1) Monsieur Toussaint Laurent OLIVETTI, époux de Madame Janice MATTHEW, demeurant à USA (06002) (ETATS-UNIS) 18 IVORY ROAD BLOOMFIEND, CT. Né à AJACCIO (20000) le 12 juin 1958.

2) Madame Pauline OLIVETTI, demeurant à AJACCIO (20090) 17 rue Jean CHIAPPE. Née à AJACCIO (20000) le 25 avril 1951. Divorcée de Monsieur Patrick MIRILLI.

**Bénéficiaires - Propriétaires :**

- Monsieur Laurent OLIVETTI, demeurant à BASTELICA (20119). Né à BASTELICA (20119), le 19 novembre 1890. Veuf de Madame Pauline NIVAGGIONI et non remarié.  
**Décédé à AJACCIO (20000) (FRANCE), le 2 juillet 1975.**

**Puis ses enfants, par jonction des possessions, savoir :**

- Mademoiselle Madeleine OLIVETTI demeurant à BASTELICA (20119), quartier Stazzona. Née à BASTELICA (20119), le 26 mars 1927. **Décédée à CUTTOLI CORTICCHIATO (20167), le 26 décembre 2014,**

- Monsieur Ambroise OLIVETTI, époux de Madame Angèle Marie FRASSATI, demeurant à AJACCIO (20090), Résidence Castelluccio. Né à BASTELICA (20119), le 23 juillet 1925. **Décédé à AJACCIO (20000) le 3 octobre 2009.**

**Désignation des Biens :**

**A BASTELICA (CORSE-DU-SUD - 20119)**

Deux parcelles de terre figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	82	MENTA	00 ha 16 a 67 ca
G	241	VALETELLA	00 ha 16 a 00 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Adresse mail de l'étude** : laure-anne.liaigre.20003@notaires.fr  
(Où doit être envoyée l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)