

COMMUNE DE AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT –
Antoine PINNA
- Notaires associés –
Pôle d'activités de Porticcio
Local n°12
20166 GROSSETO-PRUGNA**

Suivant acte reçu par Maître Joseph MELGRANI, Notaire à GROSSETO-PRUGNA, le 30 janvier 2024, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Martin TAGLIAJOLI, demeurant à AFA.
Né à AJACCIO le 5 mai 1945 ;

Et Madame Jeanne Marie ESCALIER épouse TAGLIAJOLI, demeurant à AFA.
Née à AJACCIO le 7 août 1941 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leurs auteurs conformément aux articles 2261 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (CORSE-DU-SUD),

Dans l'ensemble immobilier résidences du Parc San Lazaro, immeuble E cadastré section BW Lieudit **Pietrina** N°357 pour 01 ha 80 a 04 ca.
Le lot N°3144 soit, un local commercial de 261m² auquel on accède par le local dans l'immeuble B2.

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : pmcv.porticcio@notaires.fr

Pour avis Maître Joseph MELGRANI