

COMMUNE DE AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Louis-Valery VERGEOT, Notaire à AJACCIO, le 25 juillet 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Madame Jérôme Sébastienne ALEXANDRE, demeurant à VICO
Née à VICO le 11 mai 1974 ;

II) Monsieur Dominique ALEXANDRE, demeurant à VICO
Né à VICO le 18 août 1964 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leurs auteurs, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (CORSE-DU-SUD).

Dans un ENSEMBLE IMMOBILIER cadastré section BY lieudit **Rue Saint Charles** N°194 pour 01 a 39 ca ;
Le lot de copropriété N°9 soit un appartement au deuxième étage.

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Louis-Valery VERGEOT