

Commune de BASTIA (Haute-Corse)
CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Etude de Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN
Notaire associé à BASTIA (Haute-Corse) Villa Henri, Impasse Capanelle
Successesseur de l'étude MINGALON du 8 rue Miot.
Successesseur de l'étude de Maîtres Jacques POGGI & Sandrine POGGI-
GONDOUIN

Suivant acte reçu par Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN, notaire associé, **le 15 juin 2023**, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil, du chef de :

A LA REQUETE DE

La COMMUNE DE PIETROSO, département de Haute-Corse, PIETROSO identifiée sous le numéro SIREN 212002299.

BENEFICIAIRE DE LA POSSESSION

La COMMUNE DE PIETROSO, département de Haute-Corse, PIETROSO identifiée sous le numéro SIREN 212002299.

DESIGNATION

L'immeuble non bâti situé à PIETROSO (Haute-Corse)
PIETROSO , figurant au cadastre sous les références suivantes :

Sect.	Numéro	Lieudit	ha	a	ca
A	900	PIETROSO		02	07

Cet immeuble consistant en : Une parcelle de terre supportant une terrasse d'habitation privée.

POSSESSION

Le BENEFICIAIRE revendique la propriété de l'IMMEUBLE au titre de la prescription acquisitive en application de l'article 2272 du Code civil.

MENTION OBLIGATOIRE

Conformément au premier alinéa de l'article 1 de la loi n°2017-285 du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte notarié de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière.

Le présent article s'applique aux actes de notoriété dressés et publiés avant le 31 décembre 2027.

Un décret en Conseil d'Etat fixe les conditions d'application du présent article. »

POUR AVIS

Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN

Notaire