

**Villa Henri - Impasse Capanelle - B.P. 307 - 20297 BASTIA cedex**

**PARKING A L'ETUDE**

**Notaires stagiaires**

*E.GONDOUIN  
A.GAFFORY  
L.LUCIANI*

**Collaboratrices**

*M-N. SPAMPANI  
J.DE FOUCAULT  
S.VALENCONY*

☎ 04 95 31 00 27

☎ 04 95 32 54 83

✉ office.poggigondouin@notaires.fr

**Commune de LENTO (Haute-Corse)**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Etude de Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN

Notaire associé à BASTIA (Haute-Corse) Villa Henri, Impasse Capanelle

Successeur de l'étude MINGALON du 8 rue Miot.

Successeur de l'étude de Maîtres Jacques POGGI & Sandrine POGGI-GONDOUIN

Suivant acte reçu par Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN, notaire associé, le **15 MARS 2023**, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil, du chef de :

**BENEFICIAIRE DE LA POSSESSION**

**Madame Alexandrine LIMAROLA**, demeurant à BASTIA (Haute-Corse), Résidence Sante Thérèse - Route royale, célibataire.

Née à LENTO (Haute-Corse), le 26 mars 1926.

Décédée à BASTIA (Haute-Corse), le 27 février 2022.

**Monsieur Jean Noël LIMAROLA**, époux de Madame Marie-Line POGGI demeurant à BASTIA (Haute-Corse), Route d'Agliani - n°2687.

Né à BASTIA (Haute-Corse), le 12 février 1949.

Marié sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairie de Bastia (Haute-Corse) le 09 août 1979.

**Monsieur Dominique LIMAROLA**, époux de Madame Muriel André POURCHER demeurant à BASTIA (Haute-Corse), Lieudit Canone, n°2604 - Route d'Agliani.

Né à BASTIA (Haute-Corse), le 25 janvier 1953.

Marié sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairie de VITRY SUR SEINE (Val de marne) le 19 février 1988.

Conformément à l'Article R.122-5 du Code Monétaire et Financier, l'étude vous informe que pour toutes les opérations supérieures à 3 000 €, les règlements devront nous parvenir uniquement par virement sur le compte ouvert auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, au moins 48 heures avant toute signature. Nos références bancaires vous seront communiquées.

Afin d'assurer les virements qui vous sont destinés, merci de nous adresser également votre RIB **signé** par vos soins.

**Monsieur Innocent Georges Philippe LIMAROLA**, époux de Madame Nicole MAESTRACCI, demeurant à BASTIA (Haute-Corse), Route d'Agliani, Casa Alvana, N° 2687.

Né à BASTIA (Haute-Corse), le 27 mars 1955.

Marié sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairie de BASTIA (Haute-Corse), le 30 avril 1983.

**DESIGNATION**

**Sur la commune de LENTO (Haute-Corse) PIEDI LOCCIA .**

Diverses parcelles de terre

Figurant au cadastre sous les références suivantes :

Sect.	Numéro	Lieudit	ha	a	ca
X	147	PIEDI LOCCIA	2	36	46
Y	113	VACCAJA	2	52	80
Y	214	MANZA	4	27	16
Y	257	PASTRICCIALE	5	24	37
Y	259	PIETRA PIANA	1	67	83
Z	148	TEGHIA		64	40
Contenance totale			16	73	02

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

POUR AVIS

Maître Sandrine POGGI-GONDOUIN

Notaire