

COMMUNE DE AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 11 avril 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Monsieur Jordano RIGHINI, demeurant ensemble à ECCICA-SUARELLA
Né à IVRY-SUR-SEINE le 24 septembre 1963,

II) Madame Nathalie Noëlle REY, demeurant ensemble à ECCICA-SUARELLA
Née à NICE le 24 décembre 1970 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A AJACCIO (CORSE-DU-SUD).

Dans un ensemble immobilier cadastré section BY lieudit Rue Zevaco Maire N°109 pour 02 a 55 ca.
Le lot N°14 soit, une cuisine avec balcon et salle de bains au 1er étage ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI