

**SCP MAMELLI**  
**NOTAIRES**  
**20217 SAINT FLORENT**  
Tel : 04.95.37.06.00  
scp.mamelli@notaires.fr

COMMUNE de SAN-GAVINO-DI-CARBINI (20170)

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Sophie MAMELLI, officier public, notaire à SAINT FLORENT (Haute Corse), rue Principale, le 27 février 2023.

Madame Joséphine **BERETTI**, Veuve de Monsieur Jean Baptiste **CHIAVERINI**, résidant à OLETTA (20232), « A Palmola » et domiciliée à SAN GAVINO DI CARBINI (20170), Hameau de Rusto.

A ÉTÉ DECLARÉE PROPRIETAIRE DU BIEN SUIVANT :

SUR LA COMMUNE de SAN GAVINO DI CARBINI (20170) dans une maison cadastrée **F-1299** lieudit Casamajo, les lots de copropriété suivants : Le lot numéro un (1) : Au rez-de-chaussée, une pièce à gauche et le lot numéro trois (3) : Deux pièces au premier étage, à gauche.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017 il a été dressé un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

*"Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription trentenaire acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."*

Pour avis,  
Le Notaire

Adresse mail de l'étude : scp.mamelli@notaires.fr  
(Où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C.)