

**COMMUNE DE CALENZANA**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Date de l'acte : **19 Janvier 2023**

Suivant acte reçu par Maître Marion COSTA, Notaire titulaire d'un Office notarial à CALENZANA (20214),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

**Identité du requérant :**

**Madame Lucie GUERINI**, demeurant à CALENZANA (20214) Village

Née à CALENZANA le 12 mai 1885

Veuve de Monsieur Toussaint MIGOZZI

Décédée ab intestat depuis à CALENZANA le 16 juin 1985.

Depuis décédée laissant ses héritiers et leurs ayant droits

**Désignation du Bien :**

**CALENZANA (HAUTE-CORSE) 20214 chemin Mozzo,**

Une maison à usage d'habitation, édifiée sur les parcelles cadastrées section AB numéro 371 et 372

Ainsi que la cour située en face de la maison

| Section | N°  | Lieudit        | Surface          |
|---------|-----|----------------|------------------|
| AB      | 363 | CARUGGIO MOZZO | 00 ha 00 a 12 ca |
| AB      | 371 | CARUGGIO MOZZO | 00 ha 00 a 39 ca |
| AB      | 372 | CARUGGIO MOZZO | 00 ha 00 a 23 ca |

**A CALENZANA (HAUTE-CORSE) 20214 Petrinelle.**

Une parcelle de terre non batie

| Section | N°  | Lieudit    | Surface          |
|---------|-----|------------|------------------|
| K       | 222 | PETRINELLE | 00 ha 37 a 20 ca |

**A CALENZANA (HAUTE-CORSE) 20214 Piobbo.**

Une parcelle de terre non batie

| Section | N°  | Lieudit | Surface          |
|---------|-----|---------|------------------|
| K       | 362 | PIOBBO  | 00 ha 10 a 60 ca |

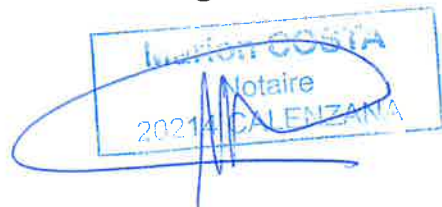
Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : marion.costa.20043@notaires.fr

**Maître Marion COSTA**, Notaire



Pour avis,