

**MAITRE ALEXANDRE SANTONI**  
**NOTAIRE**  
Bancarello-Route de Sartène  
20169 BONIFACIO

**COMMUNE DE BONIFACIO**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de l'acte : 29 décembre 2022**

Suivant acte reçu par Maître Alexandre SANTONI, Notaire à BONIFACIO (20169), Bancarello, Route de Sartène.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquiescive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

**Bénéficiaires de la prescription pour l'ensemble des biens :**

Madame Anne-Claire Françoise Marie **SIMONI**, Professeur des écoles, demeurant à VILLEJUIF (94800) 14 rue Jules Joffrin.

Née à MONTPELLIER (34000) le 12 mai 1976.

Mademoiselle Bérengère Marie-Louise Marie Roselyne **SIMONI**, Commerçante, demeurant à BONIFACIO (20169) lieu-dit Valle.

Née à MONTPELLIER (34000) le 28 avril 1979.

Madame Magali Myriam Angelina **SIMONI**, Sans profession, demeurant à VALREAS (84600) 5 rue Frédéric RIOUSSET.

Née à MONTPELLIER (34000) le 28 avril 1979.

**IDENTIFICATION DES BIENS**

**DESIGNATION**

A BONIFACIO (CORSE-DU-SUD) 20169 Lieu-dit SENNOLA

Une parcelle de terre sur laquelle empiète la maison principalement située sur la parcelle cadastrée AD 16

Figurant ainsi au cadastre :

Section : AD, N° : 15, Lieudit : SENNOLA, Surface : 00 ha 00 a 75 ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquiescive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Adresse mail de l'étude : alexandre.santoni@notaires.fr**  
**(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**