

**COMMUNE D'OCANA**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 12 août 2022, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

1) Monsieur François Marie SAMPIERI, demeurant à AJACCIO.  
Né à OCANA, le 22 février 1912.  
Décédé à CORTE le 5 octobre 2003 ;

2) Monsieur Jules Antoine SAMPIERI, demeurant à CAEN.  
Né à OCANA, le 28 mai 1914  
Décédé à CAEN, le 24 décembre 1968 ;

3) Madame Jérôme Félicité SAMPIERI épouse MARTINELLI.  
Née à OCANA, le 6 août 1916  
Décédée à BERGERAC, le 24 juin 1987 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédé tant directement que du chef de leurs auteurs, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désignés :

A OCANA (Corse du Sud)

I) Diverses parcelles, cadastrées section A lieudit **FORCALELLO** numéros 39 pour 16 a 80 ca, 40 pour 20 ca, 41 pour 76 a 80 ca, 42 pour 11 a 60 ca, lieudit **LOFULACCIO** n°69 pour 49 a 95 ca, lieudit **FONTANACCIA** numéros 94 pour 10 a 05 ca, 95 pour 01 a 90 ca, lieudit **CHIOSE** numéros 166 pour 02 a 19 ca, 167 pour 13 a 24 ca, lieudit **LAPINAJA** numéros 413 pour 06 a 39 ca, 415 pour 18 a 22 ca, section B lieudit **AJOLA** n°14 pour 05 a 87 ca, lieudit **GROTTA** n°61 pour 18 a 85 ca, lieudit **FORCIO** n°402 pour 02 a 90 ca, lieudit **PIEDIVECCHIONE** numéros 528 pour 03 a 59 ca, 532 pour 02 a 40 ca, 534 pour 40 ca, 536 pour 02 a 50 ca, 537 pour 04 a 22 ca, 538 pour 05 a 15 ca, 539 pour 04 a 79 ca, 540 pour 17 a 98 ca, 541 pour 03 a 06 ca, lieudit **CASATAGNICCIA** n°608 pour 23 a 39 ca, lieudit **MILIARI** numéros 670 pour 24 ca, 680 pour 02 a 59 ca, 686 pour 01 a 10 ca, 698 pour 01 a 25 ca, lieudit **AJOLA** n°795 pour 03 a 10 ca, lieudit **PIEDIVECCHIONE** n°995 pour 22 a 95 ca, section C lieudit **ACQUATICCIA** numéros 226 pour 13 a 45 ca, 227 pour 14 a 15 ca et section D lieudit **LORI** n°47 pour 36 ca ;

II) Une parcelle de terre, cadastrée section A lieudit **LOFULACCIO** numéro 68 pour 71 a 90 ca à prendre dans 02 ha 87 a 60 ca (Bien Non Délimité) ;

III) Des parcelles de terre, section B lieudit **PIEDIVECCHIONE** n°544 pour 16 a 89 ca et section C lieudit **SALTI** n°948 pour 09 a 60 ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Paul CUTTOLI