

COMMUNE D'OCANA

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 8 juin 2022, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Madame Marie Jeanne MURACCIOLI, veuve RICCI demeurant à AJACCIO.
Née à OCANA le 24 janvier 1938 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé tant directement que du chef de son auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A OCANA (Corse-du-Sud)

Dans une maison d'habitation édifiée sur rez-de-chaussée, un étage et grenier au-dessus, sur une parcelle de terre cadastrée cadastrée section B lieudit **PIANE** N° 154 pour 02 a 80 ca.
Le lot numéro 3, soit à l'étage, une pièce avec fenêtre donnant sur le village, et porte de sortie à l'Ouest à laquelle on accède par un escalier extérieur ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI