

**COMMUNE D'OTA**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 16 décembre 2021, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

1) Madame Françoise FIESCHI veuve de Monsieur Joseph MARANELLI, retraitée, demeurant à OTA.  
Née à OTA le 10 avril 1931 ;

2) Monsieur Joseph MARANELLI en son vivant Retraité, époux de Madame Françoise FIESCHI, demeurant à OTA.  
Né à CRISTINACCE le 27 novembre 1928.  
Décédé à AJACCIO le 16 février 1999 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédé conformément aux articles 2261 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A OTA (Corse du Sud)

Une parcelle de terre sur laquelle empiète une construction, cadastrée section C lieudit **Porto** N°793 pour 03 a 59 ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Paul CUTTOLI