

COMMUNE DE CARBUCCIA
CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT**
- Notaires associés –
Pôle d'activités de Porticcio
Local n°12
20166 GROSSETO-PRUGNA

Suivant acte reçu par Maître Joseph MELGRANI, Notaire à GROSSETO-PRUGNA, le 23 août 2021, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Madame Danielle CASANOVA, demeurant à AJACCIO.
Née à AJACCIO le 29 mai 1945 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé, conformément aux articles 2261 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désignés :

A CARBUCCIA (Corse-du-Sud) :

I) Une maison d'habitation élevée sur cave, comprenant, savoir :

- Au rez-de-chaussée : une salle à manger, une cuisine, une salle-de-bains avec water-closet,
 - Au 1er étage : deux chambres,
 - Au grenier, une chambre mansardée,
- Cadastrée section B lieudit COSTA n°331 pour 37 ca ;

II) Diverses parcelles, cadastrées section A lieudit **CARDETTI** n°78 pour 63 a 10 ca, lieudit **CALZOLAJO** numéros 29 pour 12 a 05 ca, 30 pour 40 a 33 ca, 31 pour 68 a 70 ca, 32 pour 52 a 10 ca, 60 pour 35 a 94 ca à prendre dans 1ha 07a 80ca (Bien Non délimité), lieudit **CARDETTI** n°79 pour 02 ha 90 a 50 ca, lieudit **PONTE** n°320 pour 61 a 70ca, 322 pour 39 a 90 ca, lieudit **VALLE DI MURATO** n°414 pour 81 a 40 ca, B lieudit **CHIOSA** n°300 pour 04 a 00 ca, lieudit **CANALE** numéros 590 pour 18 a 00 ca, 591 pour 22 a 50 ca, lieudit **MEZZANO** n°437 pour 24 a 20 ca, lieudit **COSTA** numéros 338 pour 01 a 25 ca, 574 pour 03 a 60 ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : pmcv.porticcio@notaires.fr

Pour avis Maître Joseph MELGRANI