

**AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE**

**Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés,
Notaires ", titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3
avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,**

COMMUNE de CUTTOLI-CORTICCHIATO et PERI (Corse du Sud)

Date de l'acte : 27 août 2021

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Olivier LE HAY, Notaire associé de la société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ", titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Monsieur Paul, François CARBUCCIA époux de Madame Baptistine SANTINACCI demeurant à PERI (Corse-du-Sud). Né à PERI (Corse-du-Sud) le 1er janvier 1870. Depuis décédé à PERI (Corse-du-Sud) le 3 janvier 1961

Sur la commune de CUTTOLI-CORTICCHIATO :

- **Diverses parcelles de terre Lieudit « Foata » :**
Section B n° 145 pour 01ha 23a 19ca, section B n° 146 pour 49a 31ca.

Sur la commune de PERI :

- **Une parcelle de terre lieudit « Valle Longha » :**
Section A n° 3172 pour 60a 47ca.
- **Une maison lieudit « Olmo :**
Section C n° 251 pour 01a 52ca, lots 4 et 5.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : prescriptives.spadonietassociés.20004@notaires.fr.

**Pour Avis
Maître Olivier LE HAY
Notaire associé**