

**COMMUNE DE SANTO PIETRO DIO TENDA**

**AVIS DE CRÉATION**

**DE TITRE DE PROPRIÉTÉ**

**Date de l'acte : 20 mai 2021**

Suivant acte reçu par Maître Julie-Anne PAOLETTI, notaire à ROGLIANO (Haute-Corse) Pian delle Borre Macinaggio.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

- AU PROFIT DE :

Madame Thomasine **MORELLI**, sans profession, demeurant à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246)  
Née à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 3 août 1920.  
Veuve de Monsieur Dominique Joseph **ANDREANI** et non remariée.

Madame Antoinette **PAOLETTI**, retraitée, demeurant à BIGUGLIA (20620) centre commercial de Ficabruna.  
Née à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 21 novembre 1932.  
Veuve de Monsieur Don Pierre **MAESTRALI** et non remariée.

Madame Toussainte **PAOLETTI**, retraitée, demeurant à BASTIA (20200) FIOR DI MACCHIA BAT C6 TOGA.  
Née à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 3 août 1937.  
Veuve de Monsieur Jean **LORENZI** et non remariée.

Monsieur Thomas **PAOLETTI**, sans profession, demeurant à FURIANI (20600) 1 allée DES CYPRES LES COLLINES.  
Né à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 10 novembre 1940.  
Célibataire.

Madame Marie Thérèse **PAOLETTI**, sans profession, épouse de Monsieur Alexandre **SANTONI**, demeurant à FURIANI (20600) allée DES CYPRES LES COLLINES.  
Née à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 16 janvier 1948.

Monsieur Antoine **PAOLETTI**, sans profession, époux de Madame Christiane Madeleine Andrée **COTTET**, demeurant à FURIANI (20600) 26 lotissement E CASSETTE.  
Né à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 27 mai 1944.

Monsieur Serge **PIETRELLE**, employé de mairie, époux de Madame Evelyne **SUZZONI**, demeurant à FURIANI (20600) villa U MONTESE PIE DI PIAGGIA.  
Né à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 16 juillet 1956.

Madame Adrienne Marie **NAVARRE**, retraitée, épouse de Monsieur Jean Pierre Marino Roger **DALBON**, demeurant à TOURRETTE-LEVENS (06690) 279 chemin de la Gabre.  
Née à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 4 décembre 1947.

Monsieur Louis **NAVARRE**, retraité, époux de Madame Bernadette Rose **RACON**, demeurant à NICE (06000) 140 chemin De La Costière BAT KN.  
Né à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 31 juillet 1942.

Madame Isabelle **NAVARRE**, sans profession, épouse de Monsieur Emmanuel François Roger **SAVERYS**, demeurant à BASTIA (20200) 3 rue Jean Casale.  
Née à BASTIA (20200), le 26 août 1968.

Monsieur Ollivier Marc Gilbert **NAVARRE**, gérant de société, époux de Madame Anne-Marie **CONTE**, demeurant à NICE (06000) 334 avenue Jules Romains.  
Né à NICE (06000), le 16 août 1970.

Madame Véronique Marie Catherine **NAVARRE**, employée CHU, épouse de Monsieur Laurent Vincent **BLANCHART**, demeurant à NICE (06000) 13 avenue SAINTE COLETTE.  
Née à NICE (06000), le 23 septembre 1966.

Madame Nicole **NAVARRE**, retraitée, demeurant à FALICON (06950) 1760 route du MONT CHAUVE chemin Collet.  
Née à NICE (06000), le 14 février 1944.  
Célibataire.

Monsieur Hervé **GIANNO**, artisan peintre, demeurant à BASTIA (20600) route d'AGLIANI VILLA N 2353.  
Né à FURIANI (20600), le 1er avril 1974.  
Célibataire.

Monsieur Michael **MORELLI**, employé de mairie, demeurant à SANTA-MARIA-DI-LOTA (20200) résidence E CASELLE.  
Né à BASTIA (20200), le 18 novembre 1977.  
Célibataire.

Madame Marie-José **MONTAGGIONI**, sans profession, demeurant à FURIANI (20600) Le Bastio, n° 14 Lot Bronzini.  
Née à CANARI (20217), le 1er janvier 1952.  
Veuve de Monsieur Francis Jean **MARTANO** et non remariée.

Monsieur Jean-Louis **MONTAGGIONI**, artisan électricien, demeurant à BASTIA (20600) LOGIS DE MONTESORO BAT F37.  
Né à CANARI (20217), le 19 janvier 1953.

Célibataire.

Monsieur Louis **MORELLI**, retraité, époux de Madame Amélie **CIANCIONI**,  
demeurant à BASTIA (20600) résidence SCANDOLA BAT C Route d'AGLIANI.  
Né à SANTO-PIETRO-DI-TENDA (20246), le 17 mai 1954.

Monsieur Ange Toussaint **MORELLI**, employé, demeurant à BORGIO (20290)  
LES SABLES DE BIGUGLIA.  
Né à BASTIA (20200), le 30 mai 1959.  
Célibataire.

Madame Marie-Josée **MORELLI**, sans profession, épouse de Monsieur Gilles  
**SOLER**, demeurant à DOMMARTIN (69380) LE CLARICOT.  
Née à BASTIA (20200), le 3 mai 1962.

Sont propriétaires des biens ci-après désignés :

**Désignation :**

A SANTO-PIETRO-DI-TENDA (HAUTE-CORSE) 20217 Lieu-dit CASTAGNO,  
une maison à usage d'habitation élevée sur rez-de-chaussée et un étage comprenant  
chacun une pièce de 16m<sup>2</sup> environ.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	1122	CASTAGNO	00 ha 00 a 34 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

A SANTO-PIETRO-DI-TENDA (HAUTE-CORSE) 20246 Lieu-dit CASTAGNO.  
une parcelle de terre

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
I	1130	CASTAGNO	00 ha 03 a 02 ca

Tel que le **BIEN** existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Adresse mail de l'étude : [julie-anne.paoletti@notaires.fr](mailto:julie-anne.paoletti@notaires.fr)  
(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**