

**Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain  
QUILICHINI et Emmanuel CELERI  
Notaires associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE  
COMMUNE DE AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Julien CHILINI, Notaire à AJACCIO, le 23 octobre 2020 et 10 février 2021, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions de l'article 2261 du Code Civil concernant :

**Monsieur Mathieu ROSSI, retraité, et Madame Angèle SALINI, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à CARGESE A spelonca,**

**Nés savoir :**

**Monsieur ROSSI à LETIA (20160) le 3 juillet 1934**

**Madame SALINI à BASTELICA (20119) le 2 octobre 1934**

**Mariés sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie d'ajaccio le 15 octobre 1963.**

**Monsieur est décédé à CARGESE le 22 mai 2013.**

**Depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) :**

**Monsieur et Madame Mathieu ROSSI, ont possédé, conformément aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil,**

**Sur la commune d'ajaccio (20000) Immeuble Beau Regard, Quartier Saint Jean, cadastré BP numéro 336 pour 25a 17ca, dans le bâtiment A les lots 11 et 21.**

**Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :**

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

Les opérations seront reçues en l'Etude du notaire soussigné dans un délai maximum de 3 mois à compter de la parution du présent avis.

**Adresse mail de l'étude : [rombaldi.formalites@notaires.fr](mailto:rombaldi.formalites@notaires.fr)**