

COMMUNE DE TOMINO

AVIS DE CRÉATION

DE TITRE DE PROPRIÉTÉ

Date de l'acte : 12 octobre 2020

Suivant acte reçu par Maître Christophe RAMAZZOTTI notaire à ROGLIANO (Haute-Corse) Pian delle Borre, Macinaggio.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil.

-Au profit de :

- **Monsieur FILIPPI Joseph-Marie**, retraité, époux de Maria Eugénia RODRIGUEZ-BASTAN, avec laquelle il est marié sous le régime de la séparation de biens suivant contrat reçu le 30 mai 1996 par Maître Jean Paul NICOLI, lors notaire à MACINAGGIO, préalablement à leur union célébrée le 1^{er} juin 1996 en la mairie de TOMINO demeurant ensemble à ROGLIANO (20248) Hameau de Macinaggio. Né à ROGLIANO (20248), le 22 novembre 1938. De nationalité française. Résident au sens de la réglementation fiscale.

- **Madame FILIPPI Catherine, Marie-Jérôme**, sans profession, épouse de Monsieur SAULI Pascal, avec lequel elle est mariée sans contrat le 12 février 1994 en la mairie de ROGLIANO (20247), Née le 5 mars 1964 à TOMINO (20248) De nationalité française. Résident au sens de la réglementation fiscale.

- **Monsieur Jean-André FILIPPI**, Hôte de caisse, époux de Madame Muriel Santoni, demeurant à AJACCIO (20090) Immeuble le Golo entrée A rue Aspirant Michelin. Né à ROGLIANO (20247) le 28 mai 1966. Marié à la mairie de AJACCIO (20000) le 29 août 2009 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification. De nationalité française. Résident au sens de la réglementation fiscale.

- **Madame Carmelle, TRISTANI**, retraitée, veuve de Monsieur Toussaint François Michel FILIPPI, demeurant à BASTIA (20200) 5, rue Saint Jean. Née à BASTIA (Haute-Corse) le 14 janvier 1941, De nationalité française. Résident au sens de la réglementation fiscale.

- Désignation des Biens :

A TOMINO (HAUTE-CORSE) 20248

Des parcelles de terre sises sur le territoire de ladite commune.

Figurant ainsi au cadastre:

Section	N°	Lieudit	Surface
A	0276	MAGNINCA	00 ha 09 a 91 ca
A	0646	VENTUCELLO	00 ha 08 a 12 ca
A	0688	VENTUCELLO	00 ha 41 a 63 ca
B	0072	FONTANA NUOVA	00 ha 00 a 27 ca
B	0077	FONTANA NUOVA	00 ha 00 a 20 ca
B	0105	GUADIGLIOLO	00 ha 04 a 66 ca
B	0268	ORTE SOTTANE	00 ha 00 a 38 ca
B	0488	VIGNALI	00 ha 03 a 43 ca
B	0497	VIGNALI	00 ha 05 a 86 ca
C	0297	PORCIGLIONI	00 ha 07 a 29 ca
C	0306	PORCIGLIONI	00 ha 13 a 51 ca
C	0449	RIMBICHIAJO	00 ha 00 a 19 ca
C	0484	RIMBICHIAJO	00 ha 27 a 16 ca
C	0592	GABIOLA	00 ha 27 a 62 ca
C	0611	MUTILE	00 ha 05 a 93 ca
D	0031	MURACI	00 ha 02 a 14 ca
D	0040	MURACI	00 ha 30 a 44 ca
D	0079	FONTANE	00 ha 23 a 10 ca
D	0094	PORCILI	03 ha 50 a 23 ca
D	0111	PORCIGLIONI	01 ha 10 a 13 ca
D	0112	PORCIGLIONI	00 ha 00 a 53 ca
D	0115	PORCIGLIONI	00 ha 07 a 47 ca
D	0636	MELI	00 ha 12 a 77 ca
D	0639	MELI	00 ha 07 a 34 ca
E	0374	ROFFO	00 ha 05 a 46 ca
E	0390	ROFFO	00 ha 03 a 37 ca
E	0391	ROFFO	00 ha 00 a 82 ca
E	0394	ROFFO	00 ha 00 a 51 ca
E	0397	ROFFO	00 ha 00 a 38 ca
E	0399	ROFFO	00 ha 00 a 32 ca
E	0970	POGGIO	00 ha 00 a 50 ca
E	0985	FIGARETO	00 ha 00 a 52 ca
B	601	CALELLA	00 ha 00 a 40 ca
B	794	LICCIOLO	00 ha 03 a 07 ca
B	810	CALELLA	00 ha 03 a 59 ca
B	815	CALELLA	00 ha 16 a 56 ca
D	130	PIETRA MAJO	00 ha 11 a 59 ca
D	132	PIETRA MAJO	00 ha 15 a 87 ca
E	396	ROFFO	00 ha 00 a 51 ca
A	569	SANTA CATERINA	00 ha 02 a 59 ca

Total surface : 07 ha 66 a 37 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »