

COMMUNE D'ISOLACCIO DI FIUMORBO (20243)
AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI NOTAIRE A PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)
ZI Migliacciaru
Tel : 04.95.56.53.00 – Fax : 04.95.56.20.99

Date de l'acte : 24/02/2020.

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI, Notaire à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243), il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, au nom de :

1-Mr Alain Jean Jacques **PERALDI**, époux de Mme Marie-Ange Renée **FABREGUETTES**, demeurant à SOLARO (20240) Marine de Solaro.

Né à DIGNE-LES-BAINS (04000) le 1er août 1946.

2-Mr Thierry Pierre François **PERALDI**, divorcé de Mme Karine Mireille **BENACCHIO**, demeurant à MONTICELLO (20220) Marine de Palumbare Route du bord de mer.

Né à BASTIA (20200) le 11 septembre 1961.

3-Mme Jocelyne Marguerite Virginie **PERALDI**, épouse de Mr Gérard **PETRONI**, demeurant à SOLARO (20240) 11 Marine de Solaro.

Née à PRUNELLI DI FIUMORBO (20243) le 24 décembre 1947.

Portant sur les biens immobiliers sis Commune d' ISOLACCIO DI FIUMORBO (Haute-Corse) :

1-Deux parcelles de terres.

Cadastrées Section F n°s :

* 344 SOTTOHACCIO pour 25a 29ca

* 392 SOTTO LA CHIESA pour 01a 72ca

2- Dans une maison en copropriété cadastrée lieudit SOTTO LA CHIESA, section F numéros :

* 391 pour 43ca

* 578 pour 05ca

Le lot n° six (6) : 2 pièces formant la totalité du 1^{er} étage.

Et les 2/3 du lot n° quatre (4) : un grenier.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »

« Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS, Me MICHELI

Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr

François GRIMALDI et Sylvie MICHELI
NOTAIRES ASSOCIÉS
Z.I. MIGLIACCIARO
BP 44 - 20243 PRUNELLI DI FIUMORBO
Tél. : 04 95 56 53 00
Fax : 04 95 56 20 99