

**Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain
QUILICHINI et Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,**

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE CALCATOGGIO

Suivant acte reçu par Maître Dominique BARTOLI, Notaire à AJACCIO, le 22 août 2019, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Madame Pierrette Toussainte DAMIANI, demeurant à CALCATOGGIO (20111) "La Caserne", née à CALCATOGGIO (20111), le 5 février 1927, veuve de Monsieur Antoine Auguste Camille Marie DESMAS et décédée à AJACCIO (20000), le 2 juin 2016.

Elle possédait depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) les biens et droits immobiliers suivants :

Sur la commune de CALCATOGGIO (20111), dans un ensemble immobilier composé de deux corps de bâtiments cadastré section A numéro 451 lieudit Guadagnina pour 01a 14ca, section A numéro 1220 lieudit Guadagnina pour 55ca et section A numéro 1222 lieudit Guadagnina pour 28ca le lot de copropriété numéro 7 représentant au premier étage du bâtiment A un appartement comprenant : un dégagement, une salle de bains, un water-closet, une chambre, une terrasses couverte et un balcon. Le tiers indivis en pleine propriété de deux parcelles de terre cadastrée section D numéro 1577 lieudit Santa Maria pour 33a 50ca et section A numéro 1221 lieudit Guadagnina pour 04a 46ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

"Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalités@notaires.fr