

**Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain  
QUILICHINI et Emmanuel CELERI  
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**COMMUNE D'AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Philippe ROMBALDI, Notaire à AJACCIO, le 7 mars 2019, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Jean Armand Georges VIAU, retraité, et Madame Marie-Dominique ZEVACO, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à PORTICCIO (20166) résidence la Lunera Route de la Rocade. Monsieur est né à ISSOUDUN (36100) le 25 décembre 1938, Madame est née à AJACCIO (20000) le 13 août 1943. Mariés à la mairie d'AJACCIO (20000) le 24 avril 1963 sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ils possèdent depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) les biens et droits immobiliers suivants : Sur la commune d'AJACCIO (20000), Résidence les Monts, Immeuble le Cinto figurant au cadastre sous la section BR numéro 342 lieudit Chemin de Loreto, pour 41a et 43ca, les lots de copropriété numéros 158 et 170.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*"Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."*

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalités@notaires.fr